

MERCOM BANK

GRUPO FINANCIERO AGROMERCANTIL

ANEXO I

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS

CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

MERCOM BANK, LTD.

Saldos referidos al 31 de diciembre de 2014
(Cifras en miles de quetzales)

| GRUPO DE ACTIVOS CREDITICIOS | CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS | | | | | TOTAL | % VARIACIÓN* | |
|--|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|--------------------|---------------|
| | A ¹ | B ² | C ³ | D ⁴ | E ⁵ | | TRIMESTRE ANTERIOR | AÑO ANTERIOR |
| Empresariales mayores | 2,078,963 | 202,147 | 32,764 | 47,480 | 34,764 | 2,396,118 | 3.78% | -4.22% |
| Total cartera vencida empresariales mayores | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -100.00% | 0.00% |
| Reservas o provisiones | 0 | 2,537 | 0 | 0 | 0 | 2,537 | -81.88% | -78.87% |
| Empresariales menores | 312,033 | 2,789 | 1,281 | 4,347 | 4,036 | 324,486 | -10.55% | -1.57% |
| Total cartera vencida empresariales menores | 8 | 0 | 1,281 | 4,347 | 4,036 | 9,672 | -10.90% | 253.64% |
| Reservas o provisiones | 0 | 0 | 0 | 493 | 3,001 | 3,494 | 466.38% | 350.16% |
| Microcréditos | 539 | 0 | 0 | 0 | 0 | 539 | 38.82% | -4.93% |
| Total cartera vencida microcréditos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.00% | 0.00% |
| Reservas o provisiones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.00% | 0.00% |
| Créditos Hipotecarios para vivienda | 158,158 | 908 | 1,279 | 682 | 1,738 | 162,765 | -0.19% | -6.34% |
| Total cartera vencida hipotecarios para vivienda | 0 | 77 | 1,279 | 682 | 1,738 | 3,776 | -4.32% | -41.76% |
| Reservas o provisiones | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | 25 | 100.00% | -98.65% |
| Créditos de consumo | 77,847 | 0 | 2,230 | 147 | 9,679 | 89,903 | -2.39% | -12.51% |
| Total cartera vencida de consumo | 0 | 0 | 2,171 | 147 | 9,679 | 11,997 | 8.98% | 4.98% |
| Reservas o provisiones | 0 | 0 | 0 | 1 | 4,032 | 4,033 | 13.30% | 12.78% |
| Total activos crediticios | 2,627,540 | 205,844 | 37,554 | 52,656 | 50,217 | 2,973,811 | 1.59% | -4.33% |
| Total de reservas o provisiones de activos crediticios | | | | | | 50,070 | -1.61% | -1.87% |
| Total de reservas o provisiones específicas de activos crediticios | | | | | | 10,089 | -44.50% | -44.75% |
| Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios | | | | | | 39,981 | 22.22% | 22.02% |
| Activos crediticios con reservas o provisiones específicas | | | | | | 28 | -3.45% | -15.15% |
| Activos crediticios respaldados con garantía real | | | | | | 849 | 1.19% | 2.54% |

Notas:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4 Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5 Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 "Trimestre anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte; y,

"Año anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.