

FINANCIERA AGROMERCANTIL, S. A.


ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO


Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016


(Cifras en Quetzales)


PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	818,533	818,533	
Comisiones			
Negociación de Títulos Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS			
Intereses	41,853	41,853	
Comisiones			
Beneficios Adicionales			
Negociación de Títulos Valores			
Cuota de Formación Fopa			
Productos No Cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN POR INVERSIONES			776,680
PRODUCTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios Diversos	926,188	926,188	
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avaluos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta			
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS			
Comisiones por Servicios	11,724	11,724	
MARGEN POR SERVICIOS			914,464
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera			
Productos por inversiones en Acciones			
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS			
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	29,571	29,571	
Cuentas Incobrables de Dudosa Recuperación			
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(29,571)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,661,573
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			413,118
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,248,455
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Productos Extraordinarios	2,313	2,313	
Gastos Extraordinarios			
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores			
Gastos de Ejercicios Anteriores			2,313
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			1,250,768
Impuesto sobre la Renta			194,102
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,056,666

Guatemala, 31 de diciembre de 2016


 JENY ZORAIDA LEMUS RODRIGUEZ
 CONTADOR


 JOSÉ LUIS VALDES O'CONNELL
 VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN


 MORGAN ROLANDO GARCIA PAIZ
 AUDITOR INDEPENDIENTE


 DANIEL E. VILLATORO VALLADARES
 GERENTE GENERAL

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de la
 Financiera Agromercantil, S. A.

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Financiera Agromercantil, S. A. (la "Financiera"), que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2016 y los estados de resultados, de movimiento del capital contable y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados por la administración de la Financiera de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, y también es responsable del control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones incluidos en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Financiera Agromercantil, S. A. al 31 de diciembre de 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala, según se describe en la Nota 2 a los estados financieros.

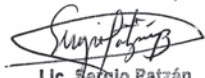
Énfasis en un Asunto

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la Nota 2 a los estados financieros que describe la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera, como se indica en la Nota 3.

Otro Asunto

Los estados financieros de Financiera Agromercantil, S. A. al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2015, fueron auditados por otros auditores quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros el 8 de febrero de 2016.

Deloitte Guatemala, S. A.


 Llc. Sergio Patzún
 Contador Público y Auditor
 Colegiado No. CPA 2200

7 de febrero de 2017
 Guatemala, República de Guatemala