

ARRENDADORA AGROMERCANTIL, S. A.

BALANCE GENERAL CONDENSADO

Al 31 de julio de 2017

(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	10,760,331.34			<b>OBLIGACIONES DEPOSITARIAS</b>			
Caja				Depósitos Monetarios			
Banco Central				Depósitos de Ahorro			
Bancos del País		6,288,868.46	4,471,462.88	Depósitos a Plazo			
Bancos del Exterior				Depósitos a la Orden			
Cheques a Compensar				Depósitos con Restricciones			
Giros sobre el Exterior				<b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>	18,638,058.70		
<b>INVERSIONES</b>	1,000.00			Del Banco Central		14,146.88	18,623,911.82
En Títulos - Valores para Negociación				De Instituciones Financieras Nacionales			
En Títulos - Valores para la Venta				De Instituciones Financieras Extranjeras			
En Títulos - Valores para su Vencimiento		1,000.00		De Organismos Internacionales			
Operaciones de Reporto				<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>			
Certificados de Participación				Bonos			
Intereses Pagados en Compra de Valores				Pagarés Financieros			
(-) Estimaciones por Valuación				Obligaciones Financieras a la Orden			
<b>CARTERA DE CREDITOS</b>	42,773,448.76			Obligaciones Financieras con Restricciones			
Vigente		33,617,511.76	11,893,889.11	<b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>			
Vencida		1,083,359.70		CUENTAS POR PAGAR	1,130,260.31	1,086,794.00	43,466.31
(-) Estimaciones por Valuación		(2,976,630.87)	(844,680.94)	PROVISIONES	742,238.52	742,238.52	
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>	202,706.57	164,667.43	38,039.14	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	221,240.75	264,476.23	39,167.83	<b>OTRAS OBLIGACIONES</b>			
(-) Estimaciones por Valuación		(59,352.05)	(23,051.26)	CRÉDITOS DIFERIDOS	214,368.52	175,533.44	38,835.08
<b>BIENES REALIZABLES</b>	39,133.12	66,509.00		<b>SUMA DEL PASIVO</b>	20,724,926.05		
(-) Estimaciones por Valuación		(27,375.88)		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS			
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	5,476,052.69	5,476,052.69		<b>SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	20,724,926.05		
(-) Estimaciones por Valuación				<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>OTRAS INVERSIONES</b>				Capital pagado	10,270,000.00		
(-) Estimaciones por Valuación				Capital Autorizado		100,000,000.00	
<b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b>				Capital No Pagado (-)		(89,730,000.00)	
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	671.19	10,067.80		Casa Matriz, Capital Asignado			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(9,396.61)		<b>APORTACIONES PERMANENTES</b>			
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	242,633.09	242,633.09		RESERVAS DE CAPITAL	5,609,013.81	5,609,013.81	
(-) Amortizaciones Acumuladas				RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			
				REVALUACIÓN DE ACTIVOS			
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS			
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN			
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)			
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS			
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA			
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES			
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	18,649,616.58	18,649,616.58	
				RESULTADO DEL EJERCICIO	4,463,661.07	4,463,661.07	
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	38,992,291.46		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>59,717,217.51</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>59,717,217.51</b>		

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.28235 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de julio de 2017 Guatemala, 31 de julio de 2017

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO

**CUENTAS DE ORDEN**

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	
GARANTÍAS CARTERA DE CREDITOS	4,388,438.25
CLASIFICACIÓN DE INVERSIONES, CARTERA DE CRÉDITOS Y OTROS ACTIVOS	46,613,564.28
MÁRGENES POR GIRAR	
ADMINISTRACIONES AJENAS	
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	121,977,286.72
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	
OBLIGACIONES FINANCIERAS	
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	
OPERACIONES DE REPORTO	
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	19,389,123.76

  
JENY ZORAIDA LEMUS RODRIGUEZ  
CONTADOR

  
JAIME ALEJANDRO ZAFRA GUTIERREZ  
AUDITOR INTERNO

  
JOSE LUIS VALDES O'CONNELL  
VICEPRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

  
DANIEL E VILLATORO VALLADARES  
REPRESENTANTE LEGAL

La totalidad de las notas que incluyen la revelación de contingencias e información de la situación financiera referente a otras fechas, se encuentra disponible en [www.bam.com.gt](http://www.bam.com.gt)