

MERCOM BANK, LTD.  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
Al 31 de Diciembre de 2014  
(Cifras en Dólares)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	49,491,050.44			<b>OBLIGACIONES DEPOSITARIAS</b>	522,752,744.52		
Caja				Depósitos Monetarios			44,243,308.00
Banco Central				Depósitos de Ahorro			91,013,607.31
Bancos del País				Depósitos a Plazo			387,482,787.14
Bancos del Exterior			49,491,050.44	Depósitos a la Orden			13,042.07
Cheques a Compensar				Depósitos con Restricciones			
Giros sobre el Exterior				<b>CRÉDITOS OBTENIDOS</b>			
<b>INVERSIONES</b>	166,023,804.81			Banco Central			
Títulos-Valores para Negociación				Instituciones Financieras Nacionales			
Títulos-Valores para Venta			141,457,328.15	Instituciones Financieras Extranjeras			
Títulos-Valores para Vencimiento			8,566,476.66	Organismos Internacionales			
Operaciones de Reporto			16,000,000.00	<b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>			
Certificados de Participación				Bonos			
Intereses Pagados en Compra de Valores				Pagarés Financieros			
(-) Estimaciones por Valuación				Obligaciones Financieras a la Orden			
<b>CARTERA DE CRÉDITOS</b>	384,935,108.53			Obligaciones Financieras con Restricciones			
Vigentes			388,108,791.42	<b>GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR</b>	5,256,115.95		5,256,115.95
Vencidos			3,333,876.25	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	2,519,181.54		2,519,181.54
(-) Estimaciones por Valuación			(6,507,559.14)	<b>PROVISIONES</b>	697,554.67		697,554.67
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>	2,332,488.21		2,332,488.21	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	133,735.75		146,845.70	<b>OTRAS OBLIGACIONES</b>			
(-) Estimaciones por Valuación			(13,109.95)	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS</b>			
<b>BIENES REALIZABLES</b>	3,314,779.47		5,816,529.94	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	531,225,596.68		
(-) Estimaciones por Valuación			(2,501,750.47)	<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>			
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>				<b>SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	531,225,596.68		
(-) Estimaciones por Valuación				<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
<b>OTRAS INVERSIONES</b>				<b>CAPITAL PAGADO</b>	17,000,000.00		
(-) Estimaciones por Valuación				Capital Autorizado			17,000,000.00
<b>SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS</b>				Capital No Pagado (-)			
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	21,647.16		27,054.83	Casa Matriz, Capital Asignado			
(-) Depreciaciones Acumuladas			(5,407.67)	<b>APORTACIONES PERMANENTES</b>			
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	979,244.02		985,069.78	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	32,976,360.27		32,976,360.27
(-) Amortizaciones Acumuladas			(5,825.76)	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	809,027.66		809,027.66
				REVALUACION DE ACTIVOS			
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS			
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN			
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)			
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS			
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA			
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES	435,476.25		435,476.25
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	14,506,643.01		14,506,643.01
				RESULTADO DEL EJERCICIO	10,278,754.52		10,278,754.52
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	76,006,261.71		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>607,231,858.39</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>607,231,858.39</b>		

31 de Diciembre de 2014

**CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES**

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	45,671,739.46
MERCADERÍAS EN DEPÓSITOS	
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	638,949,390.19
CLASIFICACIÓN DE INVERSIONES, CARTERA DE CRÉDITOS Y OTROS	
ACTIVOS CREDITICIOS	391,457,490.85
MÁRGENES POR GIRAR	1,000,000.00
ADMINISTRACIONES AJENAS	
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	6,866,110.83
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	
OBLIGACIONES FINANCIERAS	
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	
OPERACIONES DE REPORTO	
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	4,860,882.56

JENY ZORRILLA LEMUS RODRIGUEZ  
CONTADOR

MORGAN ROLANDO GARCIA PAIZ  
AUDITOR INTERNO

JOSÉ LUIS VALDES O'CONNELL  
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

DANIEL E. VILLATORO VALLADARES  
MANDATARIO GENERAL CON REPRESENTACION

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de  
Mercom Bank Ltd.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Mercom Bank Ltd. (el "Banco"), que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2014 y los estados de resultados, de movimientos del capital contable y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados por la administración del Banco de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

**Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros**

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, y también es responsable del control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

**Responsabilidad de los Auditores**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones incluidos en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

**Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Mercom Bank Ltd. al 31 de diciembre de 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala, según se describe en las notas 2 y 3 a los estados financieros.

**Énfasis en un Asunto**

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a las notas 2 y 3 a los estados financieros que describen la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere en algunos aspectos, de las Normas Internacionales de Información Financiera, como se indica en la nota 31.

19 de febrero de 2015

ALDANA GONZÁLEZ GÓMEZ Y ASOCIADOS  
Registro No. 11-2003

Lic. Anjuro José Aldana  
Contador Público y Auditor  
Colegiado No. CPA-1379

La totalidad de las notas que incluyen la revelación de contingencias e información de la situación financiera referente a otras fechas, se encuentra disponible en [www.bam.com.gt](http://www.bam.com.gt)